

香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



興勝創建控股有限公司 HANISON CONSTRUCTION HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股票編號：896)

公告

盈利警告

本公告乃本公司根據上市規則第13.09條發出。

本公司預期本集團截至二零零八年九月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績與二零零七年同期相比可能錄得虧損。

本公司之股東及有意投資者在買賣本公司之股份時務請審慎行事。

本公告乃由興勝創建控股有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09條發出。

本公司謹此通知本公司之股東及有意投資者，本公司預期本集團截至二零零八年九月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績與二零零七年同期相比可能錄得虧損。

於編制本集團截至二零零八年九月三十日止六個月之未經審核財務報表過程中，本公司董事會獲悉本集團截至二零零八年九月三十日止六個月之未經審核綜合中期業績可能錄得虧損，主要由於本集團之毛利率下降及投資物業之公平價值變更之虧損所致。

儘管存在上述狀況，本公司董事會認為，本集團之整體營運表現仍十分健全，而本集團之財務狀況仍然穩固。

本公告僅乃基於本公司根據本集團截至二零零八年九月三十日止六個月之未經審核財務報表之初步評估而發出，而於本公告發出之日並未落實，且並不是基於經本公司核數師審閱之資料而發出。本公司之股東及有意投資者務請細閱本公司截至二零零八年九月三十日止六個月之業績公佈，有關公佈預期將於二零零八年十二月一日或前後刊發。

本公司之股東及有意投資者在買賣本公司之股份時務請審慎行事。

承董事會命
興勝創建控股有限公司
董事總經理
王世濤

香港，二零零八年十一月十八日

於本公告日期，本公司董事會由以下成員組成：

非執行主席

查懋聲先生

執行董事

王世濤先生 (董事總經理)

戴世豪先生 (總經理)

林澤宇博士

沈大馨先生

非執行董事

查懋德先生

查耀中先生

獨立非執行董事

陳伯佐先生

劉子耀博士

孫大倫博士